

Ville du sud-ouest, Carmaux, 10 000 habitants, située aux portes d'Albi, patrimoine mondial de l'UNESCO, est à une heure de Toulouse, deux heures de la Méditerranée et des Pyrénées. Découvrir Carmaux, c'est plonger dans l'histoire industrielle minière, syndicale et républicaine de la France.

Cette ville à taille humaine dispose de tous les services dans un cadre vert, où il fait bon vivre. Commerces, artisans, établissements scolaires, nombreuses associations, sans oublier son grand marché du vendredi matin, 3e de la région, sont autant d'atouts pour une qualité de vie au quotidien. Des lieux (centre culturel, conservatoire de poésie, cinéma, musée/centre d'art du verre, etc.), des festivals (cinéma ouvrier et social, celtique, magie, conte, etc.) et des fêtes populaires, des expositions, Carmaux est une ville dynamique et vivante. La culture, une réalité, mais aussi le sport.

Carmaux, audacieuse, innove et devient aujourd'hui précurseur dans le développement d'actions contribuant efficacement à la transition énergétique. Panneaux photovoltaïques, équipements en autoconsommation, Carmaux sait aussi transmettre. Engagée dans une démarche « territoire à énergie positive pour la croissance verte » (TEPCV) à travers de multiples actions, Carmaux a engagé sa révolution énergétique en passant des énergies fossiles aux énergies renouvelables.

#### **Les missions du poste :**

Au sein des services techniques, sous l'autorité du responsable du service Bâtiments, vous réalisez des travaux de réparation, de rénovation, de mise en conformité ou de construction en plomberie, sanitaire et chauffage.

#### **Activités du poste :**

Dans ce cadre, vos activités principales s'articulent autour des axes suivants :

- Travaux d'entretien courant, diagnostic et contrôle des équipements municipaux relevant de ses spécialités, opération de maintenance en dehors de sa spécialité
- Réalisation et maintien des installations et équipements sanitaires et thermiques et de traitement d'air
- Diagnostic de pannes et remise en état de fonctionnement des installations sanitaires et thermiques (maintenance curative)
- Opérations de maintenance préventive des installations sanitaires, thermiques
- Gestion technique et organisationnelle des interventions de maintenance sous-traitées
- Relevés pour mise à jour des plans et des schémas des installations
- Mise en conformité des installations et application des réglementations en vigueur notamment du carnet sanitaire
- Réalisation de petits travaux d'installations et mise en place des équipements en relation avec les utilisateurs et les fournisseurs
- Veille technologique (équipements sanitaires, thermiques et de traitement de l'eau)
- Formation et conseil auprès des utilisateurs et de l'équipe technique
- Rédaction du compte rendu journalier d'activité
- Entretien des outils et du matériel
- Entretien et réparation des gouttières
- Petites réparations de couvertures
- Planification des interventions techniques, suivi et contrôle
- Suivi des organismes agréés lors des visites réglementaires de contrôle des eaux
- Préparation des commandes de matériel et réception
- Travaux d'entretien courant en dehors de sa spécialité (électricité, maçonnerie, peinture ...)

#### **Compétences et qualités requises :**

##### Compétences :

- Maîtrise des techniques de plomberie
- Maîtrise des techniques de soudure
- Connaissances techniques générales des métiers du Bâtiment
- Connaissances de la réglementation ERP et normes sanitaires
- Connaissance des normes de sécurité au travail (EPI)

##### Qualités :

- Sens du service public.

- Organisation et rigueur en fonction de consignes orales ou écrites
- Savoir rendre compte de son action et signaler les dysfonctionnements ou difficultés rencontrés
- Ponctualité, assiduité, application
- Capacités relationnelles et sens du travail en équipe
- Polyvalence
- Autonomie et responsabilité complète de son travail
- Esprit d'initiative et force de proposition
- Aptitude à respecter les consignes de sécurité
- Respect du fonctionnement hiérarchique de l'institution.
- Dynamisme

Prérequis :

- Titulaire au minimum d'un CAP/BEP Plombier, ou CAP installateur sanitaire ou BEP techniques des installations sanitaires et thermiques ou bac pro technicien de maintenance des systèmes énergiques et climatiques.
- Expérience professionnelle confirmée dans le domaine d'activité concerné (3 ans minimum)
- Titulaire du permis B ; Permis C souhaité
- Connaissances des techniques, des produits outillages ou matériels de plomberie
- Bonne condition physique, aptitude au port des charges lourdes

**Conditions d'exercice :**

Temps complet de 36 heures hebdomadaires sur 4,5 jours.

Horaire réguliers, urgences éventuelles, travail le soir et/ou le week-end possible

Astreinte technique possible

Manipulation d'engins et d'outils dangereux

Travail généralement seul, en atelier de réparation, en entrepôt ou magasin, ou dans les établissements de la ville

Obligation de déplacement et manipulation de charges

Travail courbé et agenouillé, en hauteur

Travail à l'intérieur ou à l'extérieur par tous les temps en toute saisons, à pied ou motorisé

Port de vêtements de sécurité obligatoire

Peut être amené à porter une charge

Habilitation éventuellement nécessaire

Relations fonctionnelles :

Relations constantes avec le donneur d'ordre

Relations directes avec les usagers (individuels et groupes), contacts avec les services techniques et les prestataires externes (réparation, reliure de documents)

Adaptabilité aux usagers avec risques de tension

**Rémunération :**

- C.D.D : 1 215 euros (net) (rémunération statutaire + régime indemnitaire).

**Poste à Pourvoir :** 2<sup>ème</sup> trimestre 2018

**Pour répondre à cette offre :**

Pour postuler par courrier, merci d'envoyer votre lettre de motivation ainsi qu'un CV à l'adresse suivante :

Monsieur le Maire  
Place de la Libération  
81400 CARMAUX

Ou par courriel à l'adresse [adurand@carmaux.fr](mailto:adurand@carmaux.fr)

**Avant le 30 janvier 2017**

**Renseignements sur le poste :** M. Jean-Claude ROJAS. ou M. Benoît PINTO  
Tél. : 05.63.80.11.06