

# Ouvrier polyvalent des bâtiments (h/f)

Offre n° O081250122000434

Publiée le 22/01/2025



## Synthèse de l'offre

**Employeur :** Mairie de CARMAUX

**Lieu de travail :** Carmaux (Tarn)

**Poste à pourvoir le :** 01/05/2025

**Date limite de candidature :** 01/03/2025

**Type d'emploi :** Emploi permanent - création d'emploi

**Motif de vacance du poste**

Poste créé suite à un nouveau besoin

## Détails de l'offre

**Famille de métiers :** Architecture, bâtiment et logistique > Maintenance des bâtiments tous corps d'état

**Grade(s) recherché(s) :** Adjoint technique

**Métier(s) :** [Ouvrier ou ouvrière de maintenance des bâtiments](#)

**Ouvert aux contractuels :** Oui, à titre dérogatoire par rapport aux candidatures de fonctionnaires ([Art. L332-14 du code général de la fonction publique](#))

Un contractuel peut être recruté sur ce poste dans l'attente de recrutement d'un fonctionnaire. Le contrat proposé ne peut excéder un an, renouvelable dans la limite d'une durée totale de 2 ans.

**Temps de travail :** Temps complet

**Télétravail :** Non

**Management :** Non

**Expérience souhaitée :** Confirmé

**Descriptif de l'emploi :**

Au sein du service patrimoine du service technique de la commune de CARMAUX, vous assurez le maintien en état de fonctionnement et la réalisation de travaux d'entretien de petites manutentions sur les bâtiments, les équipements publics et la voirie.

**Missions / conditions d'exercice :**

- Entretien et maintenance des bâtiments communaux et des ERP du territoire communal. OBJECTIFS - Entretien le patrimoine bâti communal et en assurer la sécurité. ACTIVITÉS DU POSTE - Effectuer les opérations d'entretien et de maintenance des bâtiments et ERP communaux. - Effectuer les travaux courants se rapportant à l'entretien des bâtiments, ERP et équipements de premier niveau dans un ou plusieurs corps de métier du bâtiment (maçonnerie, platerie, peinture, électricité, plomberie, chauffage, métallerie / serrurerie, menuiserie, et autres travaux et interventions techniques)

### **Profils recherchés :**

#### COMPÉTENCES ATTENDUES POUR OCCUPER LE POSTE

Savoirs (connaissances) - Avoir de bonnes connaissances techniques, (dans les différents corps d'état du bâtiment) - Professionnalisme - Sens du service public - Réactif Savoir-faire (utilisation des techniques, outils, procédures ...) - Connaissance des outils mis à disposition - Connaissance des produits - Détecter les dysfonctionnements dans un bâtiment - Diagnostiquer la limite au-delà de laquelle l'appel à un spécialiste est indispensable - Utiliser le matériel pour les travaux en hauteur - Effectuer un repli de chantier dans l'ordre et la propreté - Respecter le plan d'entretien et de maintenance des équipements - Remplir les fiches de travaux - Appliquer la réglementation des ERP Savoir-être (relationnel, qualités) - Être disponible vis à vis du public et de sa hiérarchie

- Méthodique, organisé - Compétences relationnelles indispensables (ouvert au dialogue et à la négociation) - Vigilance en ce qui concerne la qualité du travail

• Diplôme ou formation qualifiante dans les métiers du bâtiment ; • Connaissances techniques en maçonnerie/carrelage, électricité, peinture, plomberie, menuiserie • Consignes de sécurité agent et public ; • Normes sanitaires ; • Techniques de fonctionnement des différents outillages et matériels ; • Connaissance des gestes de secours et d'urgence ; • Techniques de gestion des stocks ; • Techniques de lecture de plans, notices, croquis

## Contact et modalités de candidature

**Contact :** 0563802250

### **Informations complémentaires :**

Candidatures par courrier, avec CV et copies diplômes à  
Service technique municipal  
124 avenue du Rooucan  
81400 CARMAUX  
A l'Attention de Mr STEINER Yohann  
Sous couvert de Mr CUQ Johan

**Adresse de l'employeur :** Mairie de CARMAUX

>Place de la Libération  
81400 CARMAUX

## Travailleurs handicapés

Conformément au principe d'égalité d'accès à l'emploi public, cet emploi est ouvert à tous les candidats remplissant les conditions statutaires requises, définies par le code général de la fonction publique. À titre dérogatoire, les candidats bénéficiant d'une reconnaissance de qualité de travailleur handicapé peuvent accéder à cet emploi par voie contractuelle.