MAIRIE DE CARMAUX
Ville du Tarn - Occitanie
81400 Carmaux

AVIS DE VACANCE DE POSTE
Réf. recrutement : 2026-CDU-005

COORDINATEUR(TRICE) DE LA DYNAMIQUE URBAINE

Collectivité : Ville de Carmaux	**Population :** ~10 000 hab.	**Catégorie :** A	**Filière :** Administrative / Technique
Cadre d'emplois : Attachés ou Ingénieurs territoriaux	**Grades :** Attaché, attaché principal ou ingénieur, ingénieur principal	**Temps de travail :** Temps complet	**Poste :** fonctionnaires (par mutation ou détachement) ouvert aux contractuels

LA VILLE DE CARMAUX RECRUTE

La partition « cœur de ville » est écrite. Il ne manque que la baguette. Postulez !

Un cœur de ville, une mission : le faire battre à nouveau.
La Ville de Carmaux recrute son/sa Coordinateur(trice) de la Dynamique Urbaine. Placé(e) directement auprès du DGS, vous porterez la revitalisation du centre-ville dans le cadre du programme « Petites Villes de Demain » : stratégie, financements, projets, partenaires. Chef(fe) d'orchestre d'une unité dédiée. La partition existe, à vous de la diriger.

Rejoignez celles et ceux au service de la Ville du Vivre-Ensemble !

Carmaux est une commune de près de 10 000 habitants, chef-lieu de canton du Tarn (81), située en région Occitanie à 20 km d'Albi. Ancienne ville minière en pleine dynamique de revitalisation, Carmaux est engagée dans une Opération de Revitalisation du Territoire (ORT), le programme Petites Villes de Demain (PVD) et une ambitieuse politique de requalification de l'espace public et du cadre de vie. La nouvelle équipe municipale conduite par François Bouyssié depuis mars 2026 porte un projet de mandat axé sur la qualité des services à la population, la transition écologique, la démocratie participative et la poursuite des grands projets d'investissement. La commune est membre de la Communauté de Communes Carmausin-Segala (3CS).

LE CONTEXTE DU RECRUTEMENT

Placé sous l'autorité hiérarchique du Directeur Général des Services, le(la) Coordinateur(trice) de la Dynamique Urbaine pilote la stratégie de revitalisation et d'attractivité du cœur de ville de Carmaux. Chef(fe) d'orchestre de l'Unité Dynamique Urbaine, dans le cadre du programme « Petites Villes de Demain » (PVD) et dans le respect des orientations de l'Opération de Revitalisation de Territoire (ORT), il(elle) conduit le plan-guide cœur de ville du diagnostic aux actions concrètes, recherche et mobilise les cofinancements, pilote les projets dédiés et coordonne en mode projet les acteurs internes et partenaires, à la fois sur le plan stratégique et opérationnel.

MISSIONS

Sous l'autorité directe du Directeur Général des Services, vous assurez la responsabilité de l'Unité Dynamique Urbaine :

Responsabilités

- Élaborer et piloter le plan-guide cœur de ville : du diagnostic partagé aux enjeux territoriaux jusqu'aux actions concrètes sur les cinq thématiques (habitat, commerce, cadre de vie, mobilités, identité-animation)
- Identifier, monter et gérer les dossiers de cofinancement optimisés, de la recherche à l'exécution financière
- Piloter en mode projet les opérations dédiées au centre-ville (ORT, OPAH-RU, espaces publics, bâtiments stratégiques) et en assurer le reporting
- Participer comme ressource des équipes projets aux opérations à impact centre-ville (mobilités, habitat, commerce, transition écologique, culture, événementiel)
- Animer ou participer à la gouvernance partenariale (COPIL, COPRO, instances 3CS) et assurer l'interface avec l'ANCT, la Banque des Territoires et les services de l'État
- Coordonner avec l'architecte-projet de l'unité la traduction spatiale des orientations du plan-guide
- Contribuer à la politique commerciale (lutte contre la vacance, manager de commerce) en lien avec la 3CS
- Animer la concertation habitants, commerçants et acteurs locaux sur les projets de revitalisation en lien avec la direction de la relation citoyenne
- Assurer la veille sur les appels à projets nationaux et régionaux bénéficiant à la dynamique centre-ville (exemple : centre-ville en mouvement)

PROFIL RECHERCHE

Formation et expérience

- Pilotage de projet transversal et animation de gouvernance partenariale
- Conduite de la concertation et de la démarche participative
- Reporting et évaluation de programmes contractualisés multi-financeurs

Compétences techniques

- Dispositifs de revitalisation des centres-villes (ORT, PVD, OPAH-RU, Centre-ville en mouvement)
- Ingénierie financière et montage de dossiers de cofinancement pluripartenariaux
- Urbanisme opérationnel, planification et démarche plan-guide

Qualités personnelles

- Autonomie, force de conviction et capacité à fédérer des partenaires variés
- Sens politique, vision stratégique et aptitude à articuler niveaux opérationnel et décisionnel

CONDITIONS D EMPLOI

Lieu d affectation : Hôtel de ville- Carmaux	**Prise de poste :** Dès que possible
Temps de travail : Temps complet - RTT	**Véhicule :** Véhicule flotte

Rémunération : Traitement indiciaire + RIFSEEP (IFSE groupe A)	**Téléphone et bureautique :** Téléphone et ordinateur portable de service
Astreinte : Non	**Accès à l'emploi :** Fonctionnaires (mutation, détachement) ou contractuel
NBI : Selon éligibilité	**Formation :** Plan de formation - CNFPT - formations métiers

COMMENT CANDIDATER ?

Adressez votre candidature (lettre de motivation + CV + dernier arrêté de situation administrative + 2 dernières évaluations individuelles annuelles) avant le **lundi 1er décembre 2026** à :

Par courrier : Monsieur le Maire - Mairie de Carmaux - Place de la libération - 81400 Carmaux

Par courriel : ressourceshumaines@carmaux.fr

Renseignements administratifs : Service Ressources Humaines - 05 63 80 22 50

Renseignements techniques : Guillaume Benhaiem, directeur général des services

Ce poste est publie sur Emploi Territorial (www.emploi-territorial.fr) et Place de l Emploi Public (www.place-emploi-public.gouv.fr).